जाहीर सूचना

ज्या कोणासह संबंधित आहे ते

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **जेएसडब्ल्यु स्टील लिमिटेड** यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: जेएसडब्ल्यु सेन्टर, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पुर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५१ यांचे खालील भागप्रमाणपत्र जे खाली नमूद भागधारकांच्या नावे होते ते नोंदणीकृत धारकांकडून हरवले आहेत.

फोलिओ क्र.	धारकाचे नाव	प्रमाणपत्र क्र.	अनुक्रमांक क्र.	भाग संख्या
जेएसडब्ल्यु०५७३३५	आशिष विमल जगनानी	२६७१४३	२४११०६१७७१-२६११०६१८५०	८०

सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, उपरोक्त भागप्रमाणपत्रासह कोणताही खरेदी किंवा अन्य व्यवहार करू नये. जर कोणा व्यक्तीस सदर भागप्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी **केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड,** सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र.३१-३२, गचीबोअवली, वित्तीय जिल्हा, हैदराबाद-५०००३२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत कळवावे, तद्नंतर दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १५.०७.२०२२

शुद्धिपत्रक

दिनांक १५.०७.२०२२ रोजी या वृत्तपत्रात प्रकाशित **टीसीएफसी फायनान्स लिमिटेडच्या** ३१व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दुसऱ्या परिच्छेदातील शेवटची ओळ कृपया **'सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल २०२१-२२ च्या वास्तविक प्रती पाठविता येणार नाहीत'** या ऐवजी **''सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, ज्या सदस्यांनी वास्तविक प्रतिकरिता विनंती केली आहे त्यांना एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल २०२१-२२ च्या वास्तविक प्रती पाठविले जातील''** असे वाचावे. अन्य मजकूर अपरिवर्तीत आहे. गैरसोयीबद्दल दिलगिरी.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील (१) श्रीमती. अमरजीत कौर भुरजी, (२) श्री. गुरुचरण सिंग भुरजी, (३) श्रीमती गुरुदेव सिंग भुरजी व (४) श्री. राजिंदर सिंग भुरजी हे निवासी मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.३२, ३रा मजला, ए विंग, हायलॅण्ड व्ह्यु को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात इमारत, हायलॅण्ड कॉम्प्लेक्स, एम.जी. रोड, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ (सदर फ्लॅट) या जागेचे मालक आहेत आणि सदर फ्लॅट त्यांना भावी खरेदीदाराकडे विक्री करण्याची इच्छा आहे.

माझे अशिलांनी असे प्रस्तुत केले आहे की, त्यांच्या ताब्यात असलेले (१) मे. एच.एल. प्रॉपर्टी डेव्हलपर्स आणि श्री. सतिश जे. दत्तानी यांच्या दरम्यान झालेला मुळ करारनामा/वाटप करारनामा व (२) श्री. सतिश जे. दत्तानी आणि माझे अशील अर्थात श्रीमती अमरजीत कौर भुरजी व ३ इतर यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक ३०.०८.१९८१ रोजीचा मुळ करारनामा हरवला आहे. करारनामा हरविलेबाबत चारकोप पोलीस ठाणे येथे दिनांक १४.०७.२०२२ रोजी वेळ ७.३३.१७ वा. नोंद करण्यात आली आणि त्यांच्याकडून प्रमाणपत्र क्र. १९८०५-२०२२ देण्यात आले.

कोणा व्यक्तीस सदर उपरोक्त फ्लॅट, मालमत्ता किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, वारसाहक्क, कायदेशीर हक्क, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, भागीदारी, अधिभार, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी सर्व पृष्ठ्यर्थ सत्य दस्तावेज व आवश्यक पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ता **हेतल आर. चोथानी-वकील, उच्च न्यायालय, दी लिगल सोल्युशन्झ+, डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१** यांच्याकडे कळवावे अन्यथा असे दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर व्यवहार सुरू करतील.

दी लिगल सोल्युशन्झ+करिता

सही/-

हेतल आर. चोथानी

वकील/भागीदार

दिनांक: १५.०७.२०२२ ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील (१) श्री. हरिश ऐंशीराम अबीचंदानी व (२) राणी ऐंशीराम अबीचंदानी हे फ्लॅट क्र.१/ए-२०३, २रा मजला, ए विंग, विमान दर्शन कोहौसोलि., इमारत क्र.१, प्लॉट क्र.२८/२९, ७८२, स्वामी नित्यानंद मार्ग, सहार रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९, क्षेत्रफळ ५०० चौ.फु. कार्पेट, जमीन सीटीएस क्र.११२, ११३, गाव विलेपार्ले (पुर्व), तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा (यापुढे सदर फ्लॅट) या जागेचे सह-मालक आहेत, यांच्याकडून विमान दर्शन कोहौसोलि., सोसायटी आणि श्री. ऐंशीराम बी. अभिचंदानी, प्राप्तकर्ते यांच्या दरम्यान झालेला मुळ वाटपपत्र हरवले/गहाळ झाले आहे आणि सदर प्राप्तकर्ते श्री. ए.बी. अभिचंदानी यांचे मुंबई येथे दिनांक १५.०५.१९८० रोजी निधन झाले, त्यांची पत्नी श्रीमती पुष्पा ए. अभिचंदानी यांचेही मुंबई येथे २१.०३.२००२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात (१) श्री. हरिश ऐंशीराम अभिचंदानी (मुलगा) व (२) राणी ऐंशीराम अभिचंदानी (मुलगी) (उपरोक्त सदर फ्लॅटचे एकमेव सह-मालक) हे आहेत आणि त्यांच्याकडून अंधेरी न्यायकक्षेत प्रवास करतेवेळी उपरोक्त दस्तावेज हरवले आहेत. माझे अशील (१) श्री. हरिश ऐंशीराम अबीचंदानी व (२) राणी ऐंशीराम अबीचंदानी यांनी सदर फ्लॅट समोर कोणाकडूनही कर्ज घेतले नाही तसेच यावर कोणताही दावा नाही आणि सदर फ्लॅट सर्व अधिभारापासून मुक्त आहे आणि माझे अशील सदर फ्लॅटमधील त्यांचे सर्व अधिभार, हक्क व हित श्री. परेश नटवरलाल त्रिवेदी यांच्या नावे हस्तांतर करण्याचा व्यवहार करीत आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस उपरोक्त फ्लॅट तसेच उपरोक्त मुळ वाटपपत्राबाबत कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात विमान दर्शन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडकडे व खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग व स्थगित केले आहे असे समजले जाईल.

दिनांक: १६.०७.२०२२ **सही/-**

ठिकाण: मुंबई **श्री. सतिश यु. मिश्रा**

वकील उच्च न्यायालय

४-ए, तळमजला, विजय कुंज इमारत,

सबवे व जुना नागरदास रोडचे जंक्शन,

अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९.

जाहिर सूचना

असे सूचित करण्यात येते की, आमचे अशिल, श्री. मोहम्मद शफीउल्लाह अब्दुल अझीझ शेख आणि श्रीमती रफत असद शेख हे नगीना कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटीतील सानी शॉपिंग सेंटर या इमारतीमधील फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, सी-विंग, बांधकामित जमिन एस.क्र.८, एच.क्र.१, सी.टी.एस.क्र.१८२ आणि एस.क्र.७, ९ व सीटीएस क्र.१८५, सानी शॉपिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन समोर, जोगेश्वरी (प), गाव-बांदिवली, ता.- अंधेरी, मुंबई- ४००१०२ चे मालक आहेत. मूलतः फ्लॅट मे.सानी बिल्डर्स यांनी श्री. मुनीर अहमद ए.के. जद्दी आणि श्रीमती नूरबी मुनीर अहमद जद्दी यांच्यात दि.२५.०७.१९८४ रोजीच्या कराराद्वारे विकला होता.

श्रीमती नूरबी मुनीर अहमद जद्दी यांचे दि.०९.१२.१९९९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात मुनीर अहमद ए.के. जद्दी आणि श्री. रफिक अहमद मुनीर अहमद जद्दी, श्री. फारुक अहमद मुनीर अहमद जद्दी आणि श्री. रऊफ अहमद मुनीर अहमद जद्दी हे कायदेशीर वारस म्हणून आहेत.

दि.३०.०४.२००७ रोजी नोटरीकृत केलेल्या नुकसानभरपाई करारनामाद्वारे श्री.फारुक अहमद मुनीर अहमद जद्दी आणि श्री. रऊफ अहमद मुनीर अहमद जद्दी यांनी श्री.मुनीर अहमद ए.के.जद्दी आणि श्री. रफिक अहमद मुनीर अहमद जद्दी यांनी त्यांची ना हरकत दिली सदर मालमत्ता श्री ओबेदुल्ला अब्बास शेलिया यांना विकण्यास आणि त्यानुसार दि.२५.०४.२००७ (बीडीआर-९-४१४९-२००७) रोजी करार झाला.

नंतर सदर श्री. ओबेदुल्ला अब्बास शेलिया यांनी तो फ्लॅट श्री. मौलवी मोहम्मद रझी आणि श्री. मोहम्मद मेहदी शेख यांना दि.१९.०७.२००७रोजी (बीडीआर-९-७१८४/२००७) विक्री करारनामाद्वारे विकला.

कोणा व्यक्ती/संस्था/बँकेकडे सदर सदनिकेचा ताबा असेल आणि/किंवा कोणताही हक्क असेल तर अन्यथा सदर फ्लॅट बाबत विक्री, भेटवस्तू, लीज, वारसा, वारसाहक्क, देवाणघेवाण, गहाण, धारणाधिकार, खाजगी गहाण असल्यास अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यांना, त्याच्या समर्थनार्थ कागदपत्रांसह, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत ते लेखी कळवणे आवश्यक आहे, असेन केल्यास अशा व्यक्तीचा/संस्थेचा/बँकेचा दावा माफ झाला आहे आणि/किंवा सोडला आहे असे मानले जाईल आणि आमचा अशिल अशा दाव्याचा आणि/किंवा आक्षेपाचा संदर्भ न घेता मालमत्तेचा व्यवहार करण्यास मोकळा असेल.

सही/-

ड्रॉइट लीगल सोल्युशन्सचे

वकील, उच्च न्यायालय,

५०२, ५ वा मजला, पारस बिझनेस सेंटर,

कार्टर रोड क्र.१,

बोरिवली (पू), मुंबई-४०००६६.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that the Original Sale Agreement receipt number 5665 dated 17/05/2017 between my client Mr. Raoji (Raojee) Shivram Rane and Mr. Rizwan Kunwar which was subsequently cancelled via Cancellation deed registered and dated 20/04/2018 with the registrar for the property bearing C.T.S. 1175, Survey - 125, Flat No. 202, B Wing, Ahimsa Enclave CHSL, Off Link Road, Chincholi Bunder Road, Malad West, Mumbai - 400064, Maharashtra have been misplaced while being in his possession.

My client Mr. Raoji (Raojee) Shivram Rane states that he has not mortgaged the aforesaid Sale Agreement to any Bank/s, Financial Institution/s, Individual/s or any other Entity whatsoever.

Any person or entity who has any claim, right, title and interest in the above-said flat/agreement and/or any part thereof by way of sale, gift, conveyance, exchange, mortgage, change, lease, lien, succession and/or in any manner whatsoever should intimate the same to undersigned in writing with supporting document within 15 days from the date of publication of this notice at the address provided hereunder. In case no objections are received within the aforesaid time, it shall be presumed that there are no claimants to the said flat/agreement or failing which claims if any raised thereafter, shall be deemed to have been given up or waived off.

Description of the property:

C.T.S. 1175, Survey - 125, Flat No. 202, B Wing, Ahimsa Enclave CHSL, Off Link Road, Chincholi Bunder Road, Malad West, Mumbai - 400064, Maharashtra

sd/-

V. K. DUBEY

Advocate, High Court

Shop No. 18/B, Gautam Bldg., Opp. LIC Office, Malad West, Mumbai - 400064

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्रीमती तन्मयी तुषार मुसलोणकर** या कपासी निवास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., नोंदणी क्रमांक बीओएम/एचएसजी/५७१९/१९७९ या सोसायटीच्या सदस्या असून फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, इमारत क्र.६, लिलीया नगर, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ (यापुढे सदर फ्लॅट) या जागेबाबत प्रमाणपत्र क्र.३४ चे अनुक्रमांक १६६ ते १७० धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सचे धारक आहेत. माझे अशिलांनी पुढे नमुद केले आहे की, उपरोक्त मुळ भागप्रमाणपत्र हरवले आहे. दस्तावेज हरविल्याची तक्रार पोलीस ठाण्यात नोंद केली असून आजच्या तारखेपर्यंत ते सापडलेले नाही. जर कोणा व्यक्तीस ते सापडल्यास त्यांनी ते खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे. अन्यथा तद्नंतर दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

आज दिनांकीत १६ जुलै, २०२२

अशिलांचे वकील

अॅड. राजेश शर्मा

दुकान क्र.२, गुप्ता कंपाऊंड, स्टेशन रोड, राजस्थान हॉलजवळ, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०००६२.

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

विजया VIJAYA देना DENA

उल्हासनगर-४ शाखा, महादेव डिपार्टमेंटल स्टोअरच्या वर, विनस सिनेमा सेक्टर क्र.२५ समोर, उल्हासनगर-४, जिल्हा ठाणे.

परिशिष्ट ४

ताबा सूचना

(नियम ८(१))

(स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी,

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **बँक ऑफ बडोदाचे** प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक **१३.०६.२०१८** रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार **मे. के.के. एजन्सी (मालक: श्री. दीपक परमानंद मट्टा, श्री. दीपक मट्टा आणि श्री. संतोष भिमाप्पा गोपी** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत दिनांक ३०.०४.२०१८ रोजी देय रक्कम **रू.३०,४९,६०६.४३ (रूपये तीस लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे सहा आणि पैसे त्रेचाळीस फक्त)** (३०.०४.२०१८ पर्यंत व्याज समाविष्ट) तसेच त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा १४ जुलै, २०२२** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बँक ऑफ बडोदा, उल्हासनगर-४ शाखा** यांच्याकडे देय रक्कम **रू.३०,४९,६०६.४३ (रूपये तीस लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे सहा आणि पैसे त्रेचाळीस फक्त)** आणि त्यावरील व्याज मिळून रक्कम जमा करावी.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

संबंधित प्रतिभुती: गोडाऊन क्र.२, बेसमेंट आव्हाद अपार्टमेंट, रामेश्वर कॉम्प्लेक्सजवळ, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ (पुर्व)-४२१५०१ येथील जागेचे तत्सम तारण.

सही/-

ठिकाण : अंबरनाथ **प्राधिकृत अधिकारी**

दिनांक : १४.०७.२०२२ **बँक ऑफ बडोदा**

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल इमारत, मौलाना अब्दुल कलाम आझाद, प्रभाग कार्यालय क्र.५, पुनम सागर कॉम्पलेक्स रोड, मिरारोड (पु.)

नोटीस

महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूचितील प्रकरण ८ मधील कलम १ (२) नुसार

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रालीत मीरारोड पूर्व प्रभाग कार्यालय क्र.५ क्षेत्रालीत मालमत्ता क्रमांक ई १४००३०५४४०३५ असून पत्ता: फ्लॅट क्र. ३०३ बिल्डिंग नं. ए - ८, जय शांतिनगर को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सेक्टर - ५, शांतिनगर, मिरारोड (पुर्व) ४०११०७ या इमारतीस श्रीमती प्रेमा ओमप्रकाश सिंह या नावाची नोंद महानगरपालिका दफ्तरी नोंद आहे. त्यांच्या मृत्यु दिनांक ०२/०८/२०२१ रोजी झाला. सादर मालमत्ता वारस आई या नात्याने श्री. निलेशकुमार ओमप्रकाश सिंह यांनी लेखी अर्ज करुन सदरची मालमत्ता हस्तांतरण करणेकरिता मागणी केलेली आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण ८ मधील कलम १(२) नुसार नावात बदल करणे बाबत प्रसिध्दी देण्यांत येत आहे.

वरील मालमत्ता हस्तांतरणाबाबत कुणाचीही तक्रार व हरकत करावयाची झाल्यास १४ दिवसाचे आत प्रभाग कार्यालय क्र. ०५ येथे कार्यालयीन वेळेत लेखी पुराव्यासह कागदपत्र दाखल करावे मुदतीनंतर आलेल्या तक्रारींचा विचार केला जाणार नाही.

सही/-

प्रभाग अधिकारी, प्रभाग समिती क्र.५

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

PUBLIC NOTICE

Advocate for Plaintiffs
Beena M. Sansare

IN THE COURT OF CIVIL JUDGE (S. D.) KALYAN AT KALYAN

Exh. No.23
Special Civil Suit No.60/2020

Mrs. Jesika B. Taware
alias (Jesika D. Kambli) & One Another ....PLAINTIFFS

V/S

1) **Smt. Rajani Vilas Kambali**, Aged 53 years, Occupation - Housewife, Residing at:- B/43, Flat No. 102, Nishigandha CHS Ltd., Anand Nagar, Dahisar (East), Mumbai- 400 068.
2) **Shri. Asutosh Vilas Kambali**, Aged-about 24 years, Occupation- Service. Residing at:- B/43, Flat No. 102, Nishigandha CHS Ltd., Anand Nagar, Dahisar (East), Mumbai-400 068.
3) **Smt. Anju Karandikar**, Aged-Adult, Occupation- Service. Residing at Flat No. A/5. Ground Floor, Om Tirupati Darshan CHS Ltd. Pandit Dindayal Cross Road, Thakurwadi, Dombivli (West), Dist. - Thane-421 202 .....DEFENDANTS

Whereas, the above named Plaintiffs have filed Special Civil Suit No. 60/2020 before this Hon'ble Court for Partition, Declaration U/s. 34 and U/s. 36 for Injunction of Specific Relief Act, 1963 against the Defendants.

A notice is not duly served upon the Defendants No. 1 to 3 by ordinary service as well as by registered post A. D. Hence the Plaintiffs moved application under Order 5, Rule 20 and 20A of C.P.C. 1908.

The Hon'ble Court was pleased to pass the order under Order 5 Rule 20 and 20A of C. P. C. 1908 by pasting summons on the conspicious part of the suit premises as well as publication of notice in daily news paper.

Further take notice that you are hereby informed to remain present in this Hon'ble Court personally or through your advocate on the next date of the suit i.e. on 07/09/2022 else the Special Civil Suit No. 60/2020 will be proceeded further without hearing you.

Sd/- **Sd/-**

Clerk **Asst. Superintendent**

Civil Judge (S.D.) Kalyan

इंडोको रेमेडीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडोको हाऊस, १६६ सीएसटी रोड, कालिना, सांताक्रूझ (पू.), मुंबई - ४०० ०९८. **दूर.:** ६८७९१२५०.

ई-मेल: compliance.officer@indoco.com. **वेबसाइट:** www.indoco.com

सीआयएन : एल८५१९०एमएच१९४७पीएलसी००५९१३

सूचना

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन २९ सहवाचन विनियमन ४७ अंतर्गत याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दि. ३० जून, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या कंपनीच्या अलेखापरीक्षित स्थायी व एकत्रित निष्कर्षांवर विचारविनिमय करणे व त्यांना मंजुरी देण्याकरिता कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा मंगळवार, दि. ०९ ऑगस्ट, २०२२ रोजी आयोजित करण्यात येत आहे.

सदर सूचना कंपनीची वेबसाइट www.indoco.com वर तसेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट www.nseindia.com वरही उपलब्ध आहे.

मंडळाच्या आदेशान्वये

इंडोको रेमेडीज लिमिटेडकरिता

सही/-

ठिकाण : मुंबई **जयशंकर मेनन**

दिनांक : १६.०७.२०२२ **कंपनी सचिव व एव्हीपी (लीगल)**

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

कांदिवली (पुर्व) शाखा: लक्ष्मी सदन, ठाकूर गाव, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१. **दूर.:**०२२-२८८५४४८०, **फॅक्स:**०२२-२८८५८३१२, **ई-मेल:** m765@indianbank.co.in

मागणी सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनाशियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

प्रति,

१. **श्री. भावेश मेहता परमार,** फ्लॅट क्र.ए-००२, तळमजला, वेंकटेश अपार्टमेंट, समेल पाडा, डांगे कॉलनी, उर्मिला रोड, नालासोपारा (पश्चिम), पालघर-४०१२०३. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.ए/३०४, साई सिद्धी अपार्टमेंट, साई एम्पायर कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग नं.४ व ५, विरार (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर.

२. **श्रीमती हेमाली भावेश परमार,** फ्लॅट क्र.ए-००२, तळमजला, वेंकटेश अपार्टमेंट, समेल पाडा, डांगे कॉलनी, उर्मिला रोड, नालासोपारा (पश्चिम), पालघर-४०१२०३. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.ए/३०४, साई सिद्धी अपार्टमेंट, साई एम्पायर कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग नं.४ व ५, विरार (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर.

महोदय/महोदया,

विषय: इंडियन बँक, कांदिवली (पुर्व) ईएबी शाखेसह तुमचे कर्ज खाते क्र.५०४२४९१७३३२

प्रथम तुम्ही हे दोघेही वैयक्तिक व तारणकर्ता म्हणून तुमच्याद्वारे घेण्यात आलेल्या कर्ज सुविधेबाबत प्रतिभूती म्हणून त्यांची मालमत्ता प्रस्तावित करणारे तारणकर्ता म्हणून तुम्ही प्रथम व द्वितीय हे तारणकर्ता आहात. तुमच्या दोघांच्या विनंतीवर बँकिंग व्यवसायात, खालील सुविधा तुम्हाला मान्य करण्यात आली होती आणि तुमच्याद्वारे घेण्यात आली होती.

- **सुविधेचे स्वरुप: गृहकर्ज**
- **मर्यादा: रु.१७,४२,०५०/- (रुपये सतरा लाख बेचाळीस हजार पन्नास फक्त)**

तुम्ही प्रथम यांनी सदर प्रत्येक सुविधेकरिता खालील दस्तावेज निष्पादित केले आहेत.

सुविधेचे स्वरुप	दस्तावेजाचे स्वरुप
गृह कर्ज	१. दिनांक २०.१२.२०१७ रोजीचे प्रतिज्ञापत्रावर परिशिष्ट ५ तारणकर्ता. २. दिनांक २०.१२.२०१७ रोजीची डिमांड प्रॉमसरी नोट. ३. दिनांक २०.१२.२०१७ रोजीचे मंजुरी पत्राची पोहोच पावती. ४. दिनांक २०.१२.२०१७ रोजीचे परिशिष्ट ७, अधिकार दस्तावेज जमा निश्चिती पत्र.

वेळोळी उपरोक्त सुविधेबाबत कर्जाचे तुम्ही पोहोच पावती दिलेली आहे. असे शेवटचे पोहोच पावती आमच्या नावे दिनांक **०५.०१.२०२२ रोजी** देय रक्कम **रु.१७,१०,२३५/- (रुपये सतरा लाख दहा हजार दोनशे पस्तीस फक्त)** करिता **०५.०१.२०२२ रोजी** देण्यात आली होती.

वारंवार विनंत्या करूनही तुम्ही स्व:ता, तुम्ही सर्वजण आणि प्रत्येक तुम्ही एकत्रितपणे आणि वेगवेगळेपणे संपुर्ण रक्कम तसेच त्यावरील व्याज भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे. तसेच देय असलेली संपुर्ण रक्कम जमा करण्यात टाळाटाळ केली आहे. कर्ज खाते हे भारतीय रिझर्व्ह बँकेद्वारा वितरीत मालमत्ता वर्गीकरणाबाबत निर्देशन/मार्गदर्शनानुसार दिनांक २९.०६.२०२२ पासून नॉन-परफॉर्मिंग अॅसेटमध्ये वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

तुमच्याद्वारे देय एकूण थकबाकी ही दिनांक **०२.०७.२०२२** रोजी **रु.१७,५१,७७०/- (रुपये सतरा लाख एकावन्न हजार सातशे सत्तर फक्त)** आणि रक्कम जमा होण्याच्या तारखेपर्यंत ०२.०७.२०२२ पासून मान्य दराने पुढील व्याज, शुल्क, खर्च इत्यादी मिळून एकत्रित आहे.

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये मुदत कर्जदार म्हणजे एखादी व्यक्ती ज्यास बँकेद्वारा वित्तीय सहाय्य मंजूर झाले आहे किंवा ज्याने बँकेद्वारा मंजूर सदर वित्तीय सहाय्यताकरिता प्रतिभूती म्हणून तारण निष्पादित किंवा हमी दिलेली आहे.

म्हणून तुम्हा सर्वांना आणि प्रत्येकी तुम्हाला येथे कळविण्यात येत आहे की, कलम १३(२) अन्वये वितरीत सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत देय रक्कम **रु.१७,५१,७७०/- (रुपये सतरा लाख एकावन्न हजार सातशे सत्तर फक्त)** आणि रक्कम जमा होण्याच्या तारखेपर्यंत मान्य दराने पुढील व्याज, शुल्क, खर्च जमा करावे अन्यथा सदर कायद्यान्वये तुम्हाला पुढील कोणतीही संदर्भाशिवाय प्रतिभूती हिताच्या अंमलबजावणीचे अधिकारासह बँकेद्वारा कारवाई केली जाईल. जर सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत तुम्ही तुमचे संपुर्ण दायित्व जमा न केल्यास खालील अनुसुचीत नमुद प्रतिभूत मालमत्तेच्या विरोधात कायद्याचे कलम १३(४) अन्वये बँकेद्वारा त्यांचे सर्व अधिकार अंमलात आणले जातील.

सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर आणि मागणी पुर्तता न केल्यास कायद्यान्वये त्यांचे अधिकार वापराकरिता प्रतिभूत मालमत्तेचा **ताबा** घेण्याची आवश्यक कारवाई बँकेकडून केली जाईल.

कृपया नोंद असावी की, कायद्याच्या कलम १३(१३) च्या तरतुदीनुसार बँकेच्या पुर्व लेखी परवानगीशिवाय सदर सूचनेच्या तारखेनंतर प्रतिभूत मालमत्तेची (खाली दिलेल्या अनुसुचीत प्रमाणे) विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य इतर प्रकारे तुम्हाला हस्तांतरण करता येणार नाही.

येथे नमुद करणे आवश्यक आहे की, सदर सूचना ही बँकेकडे उपलब्ध पर्यायांव्यतिरिक्त पुर्वग्रहाशिवाय आहे. कृपया नोंद असावी की, सदर सूचना डीआरटी/डीआरएटी/न्यायालया समक्ष आमचे देयके वसुलीकरिता कायदेशीर प्रक्रिया करण्याचे बँकेच्या अधिकाराच्या व्यतिरिक्त आहे.

कृपया नोंद असावी की, तुमच्या वतीने वितरीत व स्थापित कर्ज पत्र व बँक हमी, देण्यात येणारी थकबाकी देयके अंतर्गत आलेला सर्व खर्च असे संपुर्ण दायित्व तुम्ही भरणा करावे असे बँकेला अधिकार आहेत.

तुमचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूती वरील तुमचे अधिकारासह व्यवहाराअंतर्गत सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(८) आणि त्यातील नियमाअंतर्गत तरतुदी उपलब्ध आहेत.

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे बँकेचे प्राधिकृत अधिकार असून सदर सूचना वितरीत करणे व उपरोक्त कलम १३ अन्वये त्यांना अधिकार आहेत.

अनुसुची

प्रतिभूती हित असलेल्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशील खालीलप्रमाणे नमुद:

तारण मालमत्ता: फ्लॅट क्र.ए/३०४, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ३९० चौ.फु. तत्सम ३६.२४ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, साई सिद्धी अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, साई एम्पायर कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग नं.४ व ५, विरार (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर जमीन सर्व्हे क्र.१५६, हिस्सा क्र.२/२, क्षेत्रफळ २२३० चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.१५७, हिस्सा क्र.११, क्षेत्रफळ ११६० चौ.मी., महसूल गाव विरार, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, नोंदणी जिल्हा पालघर व उपजिल्हा वसई आणि वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या स्थानिक मर्यादेत.

ठिकाण: कांदिवली (पुर्व) **सही/-**

दिनांक: ०२.०७.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक**

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मे. सुभाशिष बिल्डर ॲण्ड डेव्हलपर** यांचे कार्यालय मिरा रोड (पुर्व), जिल्हा ठाणे (यापुढे सदर माझे अशील) यांनी **रोशनी बानो, बच्चु मोहम्मद बानो** यांची पत्नी (यापुढे अन्य पक्षकार) यांच्यासह फ्लॅट बायबॅक करण्यास व्यवहार करीत आहेत, जे मुळ मालक अर्थात **सलोनी बानो,** ज्य